

**Doplňkové pojistné podmínky pro
pojištění odpovědnosti za finanční škodu statutárního
orgánu společenství vlastníků bytových jednotek nebo
bytového družstva**

ČLÁNEK 1**Úvodní ustanovení**

- Pojištění odpovědnosti za finanční škodu statutárního orgánu společenství vlastníků bytových jednotek nebo bytového družstva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy, je upraveno příslušnými ustanoveními všeobecných pojistných podmínek - obecná část pro škodové pojištění (dále jen VPPŠ), těmito doplňkovými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za finanční škodu statutárního orgánu společenství vlastníků bytových jednotek nebo bytového družstva (dále jen „DPPOSVJ“) a ujednáními pojistné smlouvy. Ujednání pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek s tím, že doplňkové pojistné podmínky mají přednost před všeobecnými.
- Tyto DPPOSVJ jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.
- Pojištění sjednané dle těchto DPPOSVJ je pojištěním škodovým.
- Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky, ať již bude tento vztah posouzen z jakéhokoli právního titulu.

ČLÁNEK 2**Rozsah pojištění a pojistné nebezpečí****Rozsah pojištění**

- Pojištění sjednané dle DPPOSVJ se sjednává pro případ právními předpisy stanovené povinnosti pojištěného nahradit jím způsobenou újmu dle příslušných ustanovení VPPŠ, DPPOSVJ a pojistné smlouvy. Pojistná ochrana dle DPPOSVJ se vztahuje na pojistné události, pokud jejich příčina a vznik újmy, spadají do doby platnosti pojištění sjednaného dle DPPOSVJ a pokud je škodná událost nahlášena pojistiteli do 6 měsíců po ukončení pojištění.

Rozšíření rozsahu pojištění:

- Pojištění se vztahuje i na povinnost dědice, zákonného zástupce, právního nástupce a manžela nahradit škodu, a to vše za předpokladu, že z pojištění sjednaného podle těchto smluvních ujednání, by pojišťovna poskytla pojistné plnění, pokud by bylo právo poškozeného na náhradu škody uplatněno vůči pojištěnému.

Pojistná nebezpečí

- Pojištění se sjednává pro případ právní povinnosti statutárního orgánu Společenství vlastníků bytových jednotek nebo Bytového družstva či jejich členů k náhradě finanční škody v souvislosti s výkonem jejich funkce, způsobené vlastníkům bytových jednotek nebo členům bytového družstva,
- Pojistitel nahradí náklady právního zastoupení a to do výše sublimitu pojistného plnění uvedeného v níže uvedené tabulce:

Limit pojistného plnění	Sublimit pojistného plnění pro náklady na právní zastoupení
3.000.000 Kč	300.000 Kč
10.000.000 Kč	500.000 Kč

ČLÁNEK 3**Výluky z pojištění**

Vedle výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách se pojištění dále nevztahuje na odpovědnost za újmu:

- na věci nebo zvířeti;
- nemajetkovou;
- způsobenou úmyslným jednáním, hrubou nedbalostí, ze svévolí nebo škodolibostí pojištěného anebo jiných osob jednajících z jeho podnětu;
- kteřá vznikla nesplněním povinnosti pojištěného k jejímu odvrácení;
- spojenou s činností nebo právním vztahem, k nimž není pojištěný oprávněn;
- převzatou nebo uznanou nad rámec stanovený právními předpisy, převzatou smluvně nebo újmu vyplývající ze smluvních pokut a smluvních penále, smluvních úroků z prodlení a soudně nařízených pokut či sankčních plateb;
- způsobenou osobám blízkým pojištěnému nebo majetkově propojeným osobám;
- vzniklou jako důsledek toho, že pojištěný bez vědomí pojistitele nevznesl námitku promlčení nároku na plnění; že pojištěný bez vědomí pojistitele nepodal odvolání proti rozhodnutí soudu nebo jiného orgánu nebo odpor proti platebnímu rozkazu či jeho odůvodnění; že pojištěný se zavázal k plnění promlčeného závazku, uzavřel dohodu o narovnání nebo soudní smír bez souhlasu pojistitele; že pojištěný je povinen k náhradě v důsledku toho, že uzavřel dohodu o prodloužení promlčecí lhůty;
- vzniklou při činnosti, jejíž vykonávání zákon spojuje s povinností sjednat povinné pojištění;
- mající jakoukoli spojitost s výrobou, produkcí, skladováním nebo jiným nakládáním s ohňostrojem, rozbuškami, střelivem, střelným prachem a ostatními výbušninami a/nebo s palivy, plyny, vzduchem, které jsou umístěny ve stlačených nádobách a/nebo s butanem, metanem a dalšími zkapalněnými plyny a/nebo s toxickými látkami;
- mající jakoukoli spojitost s erozí, vibracemi; z projektové a inženýrské činnosti, sesedáním či sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování
- vzniklou v jakékoli souvislosti s působením formaldehydu, azbestu; v souvislosti nebo v důsledku působení elektromagnetického pole, ionizujícího záření nebo zamoření;
- způsobenou šířením poplašné zprávy;
- vzniklou v souvislosti poskytováním softwaru, zpracováním dat, s vlastnictvím nebo provozováním datové schránky, hostingovými a souvisejícími činnostmi a webovými portály;

15. vyplývající z uplatnění nároku vůči pojištěnému osobou pojištěnou toutéž pojistnou smlouvou;
16. vyplývající z porušení povinností, jichž se pojištěný dopustil v postavení člena statutárního či dozorčího orgánu anebo ve vedoucí funkci v jiné právnické osobě než je pojištník;
17. vyplývající z finančního investování, jakkoli související s věcí nehmotnou;
18. vyplývající ze schodku na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
19. vyplývající z urážky nebo pomluvy nebo vyplývající, z narušení soukromí, z nezákonného vstupu, z vypuzení, duševního trýznění, emocionálního utrpení;
20. vyplývající z nesjednání nebo neudržování přiměřené pojistné ochrany pojistníka (podpojištěním);
21. spojenou se škodní událostí, která byla poprvé uplatněna vůči pojištěnému nebo pojistníkovi před počátkem platnosti a účinnosti pojistné smlouvy;
22. způsobenou porušením povinností z pracovněprávních vztahů;
23. způsobenou porušením stanov, nebo jiného zakladatelského dokumentu;
24. přiznanou na základně jiného právního řádu než je právní řád České republiky, především právního řádu USA, Kanady nebo Austrálie.

ČLÁNEK 4

Limity pojistného plnění

1. Pro všechny pojištěné se sjednává jeden celkový limit pojistného plnění, resp. celkový sublimit pojistného plnění.
2. Pokud z pojistné události je současně uplatněn nárok více poškozených a úhrn plnění přesahuje sjednaný limit pojistného plnění, resp. sublimit pojistného plnění, odškodní pojistitel nároky poškozených poměrně podle velikosti škody, která jim touto pojistnou událostí vznikla.

ČLÁNEK 5

Výklad pojmů

Pro účely pojištění sjednaného dle DPPOSVJ platí následující vymezení níže uvedených pojmů:

1. **Hrubá nedbalost** je jednání nebo konání či opomenutí, při kterém musel být vznik újmy předpokládán nebo očekáván a pojištěný věděl, že při takovém jednání nebo opomenutí újma nastane nebo **může** nastat, ale spoléhal, že nenastane, nebo byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhostejný.
2. **Finanční škoda** je majetková újma, která vznikla jinak než jako škoda na věci /či zvířeti/ nebo újma na zdraví či životě.

a) Následná finanční škoda je majetková újma, která následuje po škodě na věci nebo po újmě na zdraví či životě.

b) Čistá finanční škoda je majetková újma, které nepředchází škoda na věci nebo újma na zdraví či životě.

3. **Náklady na právní zastoupení** jsou náklady v souvislosti se škodnou událostí
- náklady řízení o náhradě škody
- náklady právního zastoupení advokáta do výše mimosmluvní odměny v tomto řízení, je-li pojištěný povinen tyto náklady uhradit;
4. **Osoba blízká je příbuzný** v řadě přímé, sourozenec a manžel; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní.
5. **Osoby majetkově propojené** jsou
 - společníci pojištěného a jejich blízké osoby;
 - právnické osoby, ve kterých jsou pojištěný nebo osoby jemu blízké, společníky, členy, statutárními orgány nebo členy statutárních orgánů nebo jiných orgánů;
 - právnické osoby, v nichž mají pojištěný nebo osoby jemu blízké podíl. V tom případě jsou majetkově propojenou osobou v tom v rozsahu, který odpovídá výši jejich procentuálního podílu;
6. **Pojistník** je společenství vlastníků bytových jednotek nebo bytové družstvo
7. **Pojištěný/i** je statutární orgán pojistníka anebo členové tohoto statutárního orgánu
8. **Porušením povinností** je překročení pravomocí, nedbalost, chyba, nesprávné prohlášení, nekonání, porušení mandátu nebo jiný čin nebo prohlášení pojištěného za podmínky, že k takovému činu nebo prohlášení došlo při výkonu jeho funkce jako člena statutárního orgánu.
9. **Poškozený** je subjekt, kterému vznikla újma a který má právo na její náhradu.
10. **Příčina vzniku újmy** je jednání nebo konání či opomenutí nebo protiprávní stav, který má za důsledek vznik újmy.
11. **Sublimit pojistného plnění** je omezený limit plnění sjednaný v rámci limitu pojistného plnění.
12. **Újmou způsobenou úmyslně** je újma způsobená pojištěným skrze jeho úmyslné konání či opomenutí.

ČLÁNEK 6

Závěrečná ustanovení

Tyto DPPOSVJ nabývají účinnosti dnem 1. 12. 2018.